

1. Miejsce wykonywania prac:

konserwacji podlegają urządzenia dźwigowe i instalacje znajdujące się w następujących budynkach:

- | | |
|--|-----------------------|
| - platforma dla niepełnosprawnych V-64 | - ul. Norwida 6 |
| - dźwigi osobowe (2 szt.) | - ul. 3 Maja 16 |
| - instalacja łączności dźwigów z serwisem (2 kpl) | - ul. 3 Maja 16 |
| - platforma pionowa dla osób niepełnosprawnych KALI A 3000 | - ul. 3 Maja 16 |
| - dźwig osobowy | - ul. Sienkiewicza 36 |

2. Zakres czynności i prac wykonywanych w ramach kwot ryczałtowych:

- wykonywanie przeglądów zespołów i części dźwigów zgodnie z obowiązującymi przepisami Dozoru Technicznego
- prowadzenie konserwacji poszczególnych elementów zespołów i części dźwigów zgodnie z obowiązującymi instrukcjami konserwacji dźwigów
- regulowanie poszczególnych podzespołów dźwigów, usuwanie usterek, przeprowadzanie drobnych napraw oraz dokonywanie wymiany uszkodzonych lub zużytych części
- terminowe wykonywanie zaleceń Dozoru Technicznego
- udział przy badaniach technicznych dźwigów prowadzonych przez Urząd Dozoru Technicznego
- prowadzenie wymaganej prawem dokumentacji dotyczącej stanu dźwigów
- utrzymanie dźwigów w stałym ruchu z wyjątkiem postojów niezbędnych dla wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych
- zapewnienie obsługi Pogotowia Technicznego w godzinach od 15⁰⁰ do 7⁰⁰.
- czynności związane z usuwaniem awarii winny być wykonywane niezwłocznie jednak nie później niż 2 godziny od zgłoszenia; natomiast w zakresie bezpiecznej eksploatacji urządzeń muszą być realizowane w trybie natychmiastowym.

3. Wykaz prac wykonywanych na zlecenie dodatkowe

- przewinięcie silnika
- wymiana przewodnic
- wymiana kabli zwisowych oraz wiązki sterowniczej w szybie
- wymiana drzwi kabinowych i szybowych
- wymiana kabiny
- wymiana tablicy sterowej
- wymiana pionu zasilającego dźwig w energię elektryczną
- wymiana lin nośnych
- remont reduktora
- wymiana mechanizmu napędu
- wszelkie prace budowlane
- przeróbki wynikające z zaleceń Dozoru Technicznego dotyczące wyposażenia dodatkowego
- pomiary elektryczne skuteczności zerowania i rezystancji izolacji
- wszelkie prace modernizacyjne związane z przebudową urządzeń dźwigowych
- prace będące skutkiem dewastacji